



MUNICÍPIO DE ALENQUER

*Alma do Vinho 2025*

**Ata da Hasta Pública para a Atribuição de Espaços Públicos no Evento Alma do Vinho**

**ANÁLISE DE PROPOSTAS**

Aos sete dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas dez horas, na Sala Polivalente da Biblioteca Municipal de Alenquer, no Edifício da Biblioteca Municipal de Alenquer, reuniu a Comissão designada para o efeito pelo Exmo. Sr. Presidente da Câmara, constituída por: Carla Isabel Simões Mata Carvalho, Chefe de Divisão da Cultura e Identidade Territorial; Joaquim António Rodrigues Pereira, Técnico Superior; Sofia Mónica Chaveiro Penas, Coordenadora Técnica, para análise das propostas referentes ao procedimento da hasta pública para atribuição de espaços públicos no evento Alma do Vinho, que irá decorrer entre os dias onze e catorze de setembro de dois mil e vinte e cinco, para análise e atribuição dos restantes espaços com propostas, após notificação dos interessados para esclarecimentos e envio de documentos em falta, nos termos dos artigos 108º e 109º do Código do Procedimento Administrativo:-----

**APRECIÇÃO DAS RESTANTES PROPOSTAS**

**Espaço público B – Restaurante (interior no Fórum Romeira) - (440m<sup>2</sup>)**

Espaço B	Registo	Entidade	Valor da proposta S/IVA
	16928	Copos Gasosos Unip., Lda - Wine'Quer	550,00 €

A proposta rececionada, para o espaço B, está em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital n.º 52/2025, datado de 05 de junho de 2025. Considerando que apenas foi apresentada uma proposta e que a mesma cumpria os requisitos estabelecidos, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Copos Gasosos Unip., Lda – Wine’Quer, com o NIF 518325997, no valor de 550,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

**Espaço público D1 - Espaço de restauração exterior em contentor - (6mx3m)**

Espaço D1	Registo	Entidade	Valor da proposta S/IVA
	16927	Copos Gasosos Unip., Lda - Wine'Quer -	2.090,00 €
18045	Rogério Manuel Simãozinho Santos	2.100,00 €	

As propostas rececionadas, para o espaço D1, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital n.º 52/2025 datado de 05 de junho de 2025.-----

Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a



MUNICÍPIO DE ALENQUER

**Alma do Vinho 2025**

melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do artigo 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Rogério Manuel Simãozinho Santos, com o NIF 202261476, no valor de 2.100,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

**Espaço público D2 - Espaço de restauração exterior em contentor - (6mx3m)**

	Registo	Entidade	Valor da proposta S/ IVA
<b>Espaço D2</b>	16929	Copos Gasosos Unip., Lda - Wine'Quer	1.990,00 €
	18044	Rogério Manuel Simãozinho Santos	1.781,00 €

As propostas rececionadas, para o espaço D2, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital nº 52/2025 datado de 05 de junho de 2025.-----

Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do artigo 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Copos Gasosos Unip., Lda – Wine’Quer, com o NIF 518325997, no valor de 1.990,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, contudo a proponente só pretende ficar com o espaço da letra B, desistindo da proposta para o espaço D2, conforme email datado de 02 de julho de 2025. A comissão deliberou atribuir o espaço à proposta apresentada por Rogério Manuel Simãozinho Santos, com o NIF 202261476, no valor de 1.781,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

**Espaço público D3 - Espaço de restauração exterior em contentor - (6mx3m)**

	Registo	Entidade	Valor da proposta s/ IVA
<b>Espaço D3</b>	18106	Copos Gasosos Unip., Lda - Wine'Quer	1.890,00 €
	18046	Rogério Manuel Simãozinho Santos	1.780,00 €

As propostas rececionadas, para o espaço D3, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital nº 52/2025 datado de 05 de junho de 2025.-----

Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do artigo 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Copos Gasosos Unip., Lda – Wine’Quer, com o NIF 518325997, no valor de 1.890,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, contudo a proponente só pretende ficar com o espaço da letra B,



MUNICÍPIO DE ALENQUER

**Alma do Vinho 2025**

desistindo da proposta para o espaço D3, conforme email datado de 02 de julho de 2025. A comissão deliberou atribuir o espaço à proposta apresentada por Rogério Manuel Simãozinho Santos, com o NIF 202261476, no valor de 1.780,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor. -----

**Espaço público F3 - Terrado para café e Ginja de Alenquer- (3mx3m)**

	Registo	Entidade	Valor da proposta s/ IVA
<b>Espaço F3</b>	16971	José Manuel Gomes	405,99 €
	18142	Rancho Folclórico Camponeses de Canados	568,00 €
	18143	Centro Cultural Recreativo C. Canados	520,00 €
	18150	Maxidomínios, Lda	499,00 €
	18166	Rodrigo Afonso Lopes António	551,00 €

As propostas apresentadas por José Manuel Gomes, por Rancho Folclórico Camponeses de Canados, por Centro Cultural Recreativo “Camponeses de Canados” e por Rodrigo Afonso Lopes António, para o espaço F3, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital nº 52/2025, datado de 05 de junho de 2025 a comissão deliberou admitir as referidas candidaturas. A proposta apresentada por Maxidomínios, Lda, para o espaço F3, não está em conformidade com o ponto II da alínea d) do n.º9 do art.º11, uma vez que o CAE apresentado não permite venda de bebidas, a comissão deliberou excluir a proposta, conforme o estipulado nas alíneas c) e d) do n.º 2 do art.º 9. O Centro Cultural Recreativo C. Canados desistiu da proposta registada com o n.º 18143, conforme email datado de 02 de julho de 2025. Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do artigo 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Rancho Folclórico Camponeses de Canados, com o NIPC 501814671, no valor de 568,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

**Espaço público F4 – Terrado para café e Ginja de Alenquer – (3mx3m)**

	Registo	Entidade	Valor da proposta s/ IVA
<b>Espaço F4</b>	16971	José Manuel Gomes	405,99 €
	18166	Rodrigo Afonso Lopes António	551,00 €
	18145	Centro Cultural Recreativo C. Canados	520,00 €



MUNICÍPIO DE ALENQUER

*Alma do Vinho 2025*

	18144	Rancho Folclórico Camponeses de Canados	568,00 €
	18149	Maxidomínios, Lda	499,00 €

As propostas apresentadas por José Manuel Gomes, por Rancho Folclórico Camponeses de Canados, por Centro Cultural Recreativo “Camponeses de Canados” e por Rodrigo Afonso Lopes António, para o espaço F4, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital n.º 52/2025, datado de 05 de junho de 2025 a comissão deliberou admitir as referidas candidaturas. A proposta apresentada por Maxidomínios, Lda, para o espaço F4, não está em conformidade com o ponto II da alínea d) do n.º 9 do art.º 11, uma vez que o CAE apresentado não permite venda de bebidas, a comissão deliberou excluir a proposta, conforme o estipulado nas alíneas c) e d) do n.º 2 do art.º 9. O Centro Cultural Recreativo C. Canados desistiu da proposta registada com o n.º 18145, conforme email datado de 02 de julho de 2025. Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do artigo 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Rancho Folclórico Camponeses de Canados, com o NIPC 501814671, no valor de 568,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

**Espaço público G4 – Contentores bares de cerveja - (6mx3m)**

	Registo	Entidade	Valor da proposta s/ IVA
<b>Espaço G4</b>	18100	Bruno Miguel de Oliveira Neves	4.708,00 €
	18101	Bruno Miguel de Oliveira Neves	4.706,00 €
	18050	Rogério Manuel Simãozinho Santos	4.601,00 €
	18138	Helga Daniela Major Ganchas Ferreira	1.820,00 €
	18146	Centro Cultural Recreativo C. Canados	4.400,00 €
	18147	Rancho Folclórico Camponeses de Canados	4.600,00 €
	18148	Maxidomínios, Lda	4.800,00 €
	18160	Tomás de Castro Miranda Fernandes Ramalheira	3.057,77 €

As propostas apresentadas por Bruno Miguel de Oliveira Neves, por Rogério Manuel Simãozinho Santos, por Helga Daniela Major Ganchas Ferreira, por Centro Cultural Recreativo Camponeses de Canados e por Tomás de Castro Miranda Fernandes Ramalheira, por Rancho Folclórico Camponeses de Canados, para o espaço G4, estão em conformidade com o n.º 9 do art.º 11, das normas de funcionamento e condições de



MUNICÍPIO DE ALENQUER

***Alma do Vinho 2025***

atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital nº 52/2025 datado de 05 de julho de 2025, a comissão deliberou admitir as referidas candidaturas. A proposta apresentada por Maxidomínios, Lda, para o espaço G4, não está em conformidade com o ponto II da alínea d) do n.º 9 do art.º 11, uma vez que o CAE apresentado não permite venda de bebidas, a comissão deliberou excluir a candidatura, conforme o estipulado nas alíneas c) e d) do n.º 2 do art.º 9. Considerando que o direito de ocupação será concedido ao concorrente que apresente a melhor proposta financeira, conforme estipulado no n.º 2 do art.º 8º, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, a comissão deliberou que a proposta vencedora é a apresentada por Bruno Miguel de Oliveira Neves, contudo as propostas apresentadas pelo proponente tinham ordem de preferência tendo-lhe sido já atribuídos os espaços G1 e G2, a comissão deliberou atribuir o espaço à terceira melhor proposta financeira apresentada por Rogério Manuel Simãozinho Santos, com o NIF 202261476, no valor de 4.601,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor.-----

Os espaços que ficaram vazios nomeadamente: A1, A2, C, D4, E2, F1, F2, F5, F7, F9, F10, H2, H8, I e K, E5, E6, e H7 serão atribuídos a agentes económicos, coletividades e associações que reúnam condições para o efeito, pelo preço tabelado, em conformidade com o n.º 9 do art.º 8 e com a alínea g) do n.º 2 do art.º 9, das normas de funcionamento e condições de atribuição de espaços para a realização da “Alma do Vinho 2025”, publicado em anexo ao Edital nº 52/2025 datado de 05 de julho de 2025.-----

Não havendo nada mais a tratar, foi lavrada a presente ata de análise de propostas que vai ser devidamente assinada pelos membros da Comissão. -----

Alenquer, 07 de julho de 2025  
A COMISSÃO DA HASTA PÚBLICA

Carla Isabel Simões Mata Carvalho

---

Joaquim António Rodrigues Pereira

---

Sofia Mónica Chaveiro Penas

---